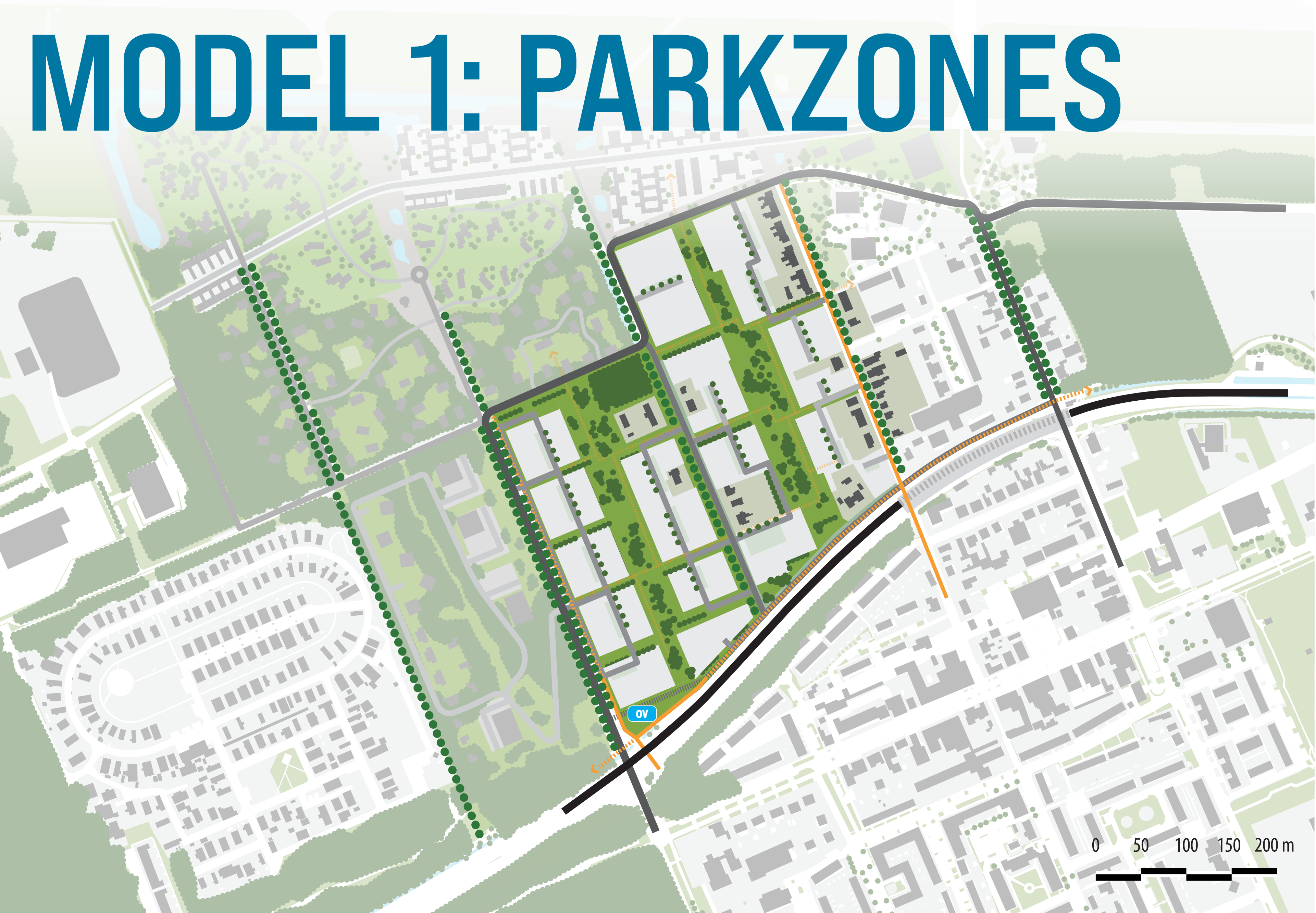


MODEL 1: PARKZONES



VOORBEELD VERKAVELING MODEL 1



LEGENDA

- WONEN EN VOORZIENINGEN**
- appartementen (3 of 4 bouwlagen)
 - appartementen (4 of 5 bouwlagen)
 - grondgebonden woningen (met privé tuin)
 - basisschool
- OPENBARE RUIMTE EN GROEN**
- (semi) openbaar groen rond gebouwen
 - park: spelen, bewegen en ontmoeten in het groen
 - bomen en bosplantsoen: verkoeling en biodiversiteit
 - sortie en half-sorties
- MOBILITEIT**
- wegenstructuur
 - overige wegen en woonstraten (incl. parkeren)
 - hoofdfietsroute
 - overige fiets- en wandelverbindingen (indicatief)
 - bussluis (met OV-halte)

INDICATIEF WONINGBOUWPROGRAMMA

woningtypen	percentage
GRONDGEBONDEN WONINGEN (>100 M ²)	10%
GESTAPELDE WONINGEN (70-100 M ²)	40%
GESTAPELDE WONINGEN (50-70 M ² / BETAALBAAR)	50%
TOTAAL	100%

